



CITTA' DI CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 212 del 11/09/2023

PROPOSTA N. 1268 del 08/09/2023

OGGETTO: SERVIZI TECNICI DI FRAZIONAMENTO AREE CONNESSI AI LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA E AMPLIAMENTO TRATTO DI STRADA COMUNALE VIA DI LUZIO” - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA - CUP: J31B22001440004 - CIG: ZB03C6002A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 26 del 30.06.2023, prot. 19431, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 14 del 03.02.2022, Reg. Gen. n. 91 del 03.02.2022, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 15.03.2023, esecutiva, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionale da conseguire;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2023-25;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 15.03.2023 è approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi di Performance 2023/2025;

PREMESSO CHE:

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 19.05.2020 è stato approvato il bilancio comunale di previsione 2020 ove è inserita l'opera denominata “Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale Via Di Luzio”;
- Con determina n. 176 del 26.11.2021, Reg. Gen. n. 1280 del 04.12.2020, il geom. Aurelio Santucci – P.IVA 01646600682, è stato incaricato per i servizi tecnici relativi allo Studio di fattibilità, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.S.P, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, C.S.E., nonché redazione C.R.E. dei lavori di “Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada Via Di Luzio”;
- Con prot.11389 del 19.04.2022 è stato acquisito il parere favorevole reso dal Servizio 4° Urbanistica e Assetto ed uso del Territorio;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 28.04.2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico relativo “Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale Via Di Luzio” dell'importo complessivo di € 70.000,00, nonché adottata la variante al vigente PRG e apposto il vincolo preordinato all'esproprio delle porzioni di terreno interessate
- A far data dal 01.06.2022 la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 28.04.2022, e i relativi atti, sono stati depositati presso la Segreteria Comunale, giusta nota prot.15308 del 31.05.2022, nonché pubblicato il relativo Avviso sul BURAT ordinario n. 22 del 01.06.2022, su quotidiano locale e a mezzo di manifesti murari;
- Con prot.18612 del 30.06.2022 è stato acquisito il parere di compatibilità al P.T.C.P. reso dal Servizio Pianificazione della Provincia di Pescara;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 28.07.2022 è stata approvata la Variante al PRG relativamente ai lavori di “Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada Via Di Luzio”, adottata con delibera di CC n.27 del 28.04.2022;

- Con delibera di Giunta Comunale n. 18 del 16.02.2023 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada Via Di Luzio" dell'importo complessivo di € 70.000,00 finanziato come di seguito:
 - o Per € 31.757,02 mediante devoluzione di mutuo pos. 4486073/00;
 - o Per € 18.242,98 mediante devoluzione di mutuo pos. 4486071/00;
 - o Per € 20.000,98 mediante fondi propri Bucalossi, in bilancio a valere sul cap. in uscita 2880/10/2022;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 11.04.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale Via Di Luzio", composto dai seguenti documenti:
 - o CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
 - o COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 - o COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA;
 - o QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO;
 - o PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO;
 - o ELABORATO GRAFICO PROGETTO ESECUTIVO;
 - o ELENCO PREZZI;
 - o ELABORATO VINCOLI;
 - o PIANO DI MANUTENZIONE;
 - o TAVOLA SERVIZI E SOTTOSERVIZI - PROGETTO ESECUTIVO;
 - o RELAZIONE TECNICA PROGETTO ESECUTIVO;
 - o SCHEMA DI CONTRATTO;
 - o STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
 - o ANALISI PREZZI;
 - o DICHIARAZIONE SU PSC.
- Con delibera di Giunta Comunale n. 61 del 30.05.2023 è stato rettificato il QTE;
- Con determina n. 159 del 20.06.2023, R.G. 731 in pari data, si è proceduto a rettificare le sole voci B1 (Imprevisti) e B9 (Atto trasferimento aree) delle somme in amministrazione presenti nel QTE del progetto esecutivo, approvato con DGC n. 61 del 30.05.2023, come di seguito riportate:

| | |
|--|------------------|
| Lavori a misura | 29.593,80 |
| Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso | 276,20 |
| Importo lavori e sicurezza | 29.870,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| I.V.A. sui lavori | 2.987,00 |
| Acquisizione aree o immobili | 24.833,70 |
| Atto di trasferimento aree (compreso cassa ed IVA) | 6.322,30 |
| Spese per frazionamento aree (cassa ed IVA compresi) | 3.000,00 |
| Imprevisti | 2.987,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 40.130,00 |
| IMPORTO TOTALE INTERVENTO | 70.000,00 |

- Con prot. n. 19156 in data 28.06.2023 è stata acquisita da CCDDPP l'autorizzazione DU6216339 al diverso utilizzo dei mutui di seguito indicati:
 - o Posizione n. 4486071/01 per € 18.242,98;
 - o Posizione n. 4486073/01 per € 31.757,02;
- Con determinazione n.182 del 02.08.2023, Reg. Gen. 909 del 03.08.2023 sono affidati alla ditta EMOTER S.R.L. – P.IVA 02415440698, i lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via Di Luzio" per la somma pari ad € 28.853,95 oltre € 276,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 29.130,15;

CONSIDERATO CHE con riferimento alla realizzazione dei lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via di Luzio" si rende necessario procedere con il frazionamento delle aree interessate dai lavori, così come risultante dal Piano Particellare di Esproprio approvato con DGC n. 36/2023 di seguito elencate:

- ⌘ fg. 21 part. 530, accordo di cessione prot. n. 4399 del 09.02.2023;
- ⌘ fg. 21 part. 418, accordo di cessione prot. n. 4169 del 07/02/2023;

PRESO ATTO CHE:

- Per i servizi tecnici per frazionamento aree per i lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via Di Luzio" è stata calcolata una parcella di € 2.300,00 oltre oneri al 4% ed Iva al 22%, come da documentazione in atti;
- L'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede, in caso di affidamento di servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto ... *"assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali"*;
- In applicazione del medesimo dispositivo normativo l'esecuzione del servizio di importo inferiore a €140.000,00, avviene mediante affidamento diretto *"anche senza consultazione di più operatori economici"*;
- L'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha innalzato la soglia dell'obbligo di ricorso al MEPA dei micro acquisti da € 1.000,00 a € 5.000,00;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre indicare:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO, quindi, che i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 5.000 euro, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review del 2012 e che le amministrazioni possono effettuare acquisti "in economia" mediante negoziazione diretta, oppure mediante emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure semplificate, a termini dell'art. 50 comma 1 lettera b) D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO CHE si rende necessario predisporre la nomina di un professionista regolarmente iscritto all'albo professionale per i servizi tecnici per frazionamento aree a seguito dei lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via Di Luzio";

DATO ATTO che il Responsabile del servizio 3° arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE ha attestato la carenza di personale organico all'interno del Servizio medesimo per il fine del servizio di che trattasi, documentazione in atti;

VISTO CHE:

- Con nota prot. 24637 del 04.09.2023 è stata avanzata richiesta di offerta al geom. Santucci Aurelio avendone le capacità tecniche e professionali specialistiche per l'affidamento dell'incarico in parola;
- il citato professionista è in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni richieste, giusta documentazione in atti;
- Con nota prot. 24694 del 05.09.2023 il geom. Santucci Aurelio- P.IVA 01646600682, generalità in atti, avendone le capacità tecniche richieste ha trasmesso a questo Comune la propria offerta per le prestazioni richieste, per l'onorario pari ad € 2.265,50 oltre oneri al 4% ed Iva al 22% per complessivi € 2.874,47 corrispondente ad un ribasso del 1,5% sull'importo a base d'asta di € 2.300,00 fornendo tutta la necessaria documentazione;

DATO ATTO che:

- La presente procedura è avviata ai sensi della dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno".
- geom. Santucci Aurelio- P.IVA 01646600682, ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

RILEVATO che:

- uno dei soggetti espropriandi ha manifestato la necessità di pervenire al frazionamento con urgenza, dovendo procedere ad alienazione di parte della proprietà interessata dai lavori di che trattasi;
- al medesimo tecnico, geom. Aurelio Santucci, incaricato con determina n. 176 del 26.11.2021, Reg. Gen. n. 1280 del 04.12.2020, è già affidato il rilievo strumentale dello stato dei luoghi che è posto a base di ogni frazionamento e che, pertanto, il presente affidamento trova ragione in efficacia economicità ed efficienza, stante l'urgenza di provvedere;

ACCERTATO che la somma trova copertura sul cap. 2880/10 residui 2022;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Jr. Giancarlo Scipione;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 20.04.2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- Nel vigente Piano PIAO, il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

CONSIDERATO CHE:

- il contraente si è impegnato al rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190, come da dichiarazione in atti;
- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. ZB03C6002A;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;
- all'adozione dell'atto non esistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.
- È stato acquisito il Documento di regolarità contributiva presso EPAP, giusto prot. n. 24929 del 07,09,2023;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

VISTI:

- ⌘ il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- ⌘ il D.Lgs. 36/2023;
- ⌘ il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

PER I SERVIZI TECNICI DI FRAZIONAMENTO AREE CONNESSI AI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA E AMPLIAMENTO TRATTO DI STRADA COMUNALE VIA DI LUZIO" - CUP: J31B22001440004 - CIG: ZB03C6002A

- 1) **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di porre in essere** tutte le attività finalizzate alla formalizzazione contratto di servizi tecnici per frazionamento aree per i lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via Di Luzio";
- 3) **Di far assumere** alla presente determinazione il valore di "decisione a contrarre", a termini dell'art.17 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
- 4) **Di stabilire**, in attuazione di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che:
 - a. Il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è quello di ottenere i servizi tecnici per frazionamento aree a seguito dei lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via Di Luzio";
 - b. L'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi tecnici di frazionamento in parola;
 - c. La scelta del contraente avverrà ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023;
 - d. Il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023;

- 5) **di affidare** al geom. Santucci Aurelio- P.IVA 01646600682, generalità in atti, l'appalto relativo ai servizi tecnici per frazionamento aree e perfezionamento pratiche catastali per i lavori di "Messa in sicurezza e ampliamento tratto di strada comunale via Di Luzio" per la somma 2.265,50 oltre oneri al 4% ed Iva al 22% per complessivi € 2.874,47, secondo l'offerta pervenuta in data 05.09.2023, giusto prot. n. 24694;
- 6) **di impegnare** in favore del geom. Santucci Aurelio- P.IVA 01646600682, la somma di € 2.265,50 oltre oneri al 4% ed Iva al 22% per complessivi € 2.874,47, a valere sul cap. **2880/10 residui 2022**;
- 7) **di dare atto** che alla procedura è stato assegnato dall' ANAC il codice C.I.G.: **ZB03C6002A**;
- 8) **di dare atto** che il perfezionamento del presente affidamento avverrà in seguito a firma atto nelle forme del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023;
- 9) **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 15 della D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Jr. Giancarlo Scipione;
- 10) **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 11) **di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente;
- 12) **Di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.
- 13) **di trasmettere**, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
- a. Al Responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile;
 - b. Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 1268 del 08/09/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 12/09/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1268 del 08/09/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

CEPAGATTI, li 12/09/2023

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA